Утверждаю:
Первый заместитель директора –
главный инженер филиала
(должность)

_____ / Н.П. Федотов /
(подпись) (расшифровка)

« ____ » _____ 2018г.

Техническое задание
на оказание услуг по техническому обслуживанию систем кондиционирования для нужд ПО "ВЭС" филиала ПАО "МРСК Северо-Запада" "Архэнерго"

1. Предмет закупки.

Оказание услуг по техническому обслуживанию систем кондиционирования для нужд ПО "ВЭС" филиала ПАО "МРСК Северо-Запада" "Архэнерго" в соответствии с планом закупок 2018 года филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго».
Номер закупки 0072

2. Перечень и объемы оказываемых услуг в соответствии с предметом закупки.

№ п/п	Наименование работ	Един.изм.	Кол-во
1	2	3	4
1.	Регламентные работы по сплит-системам	шт.	32
2.	Техническое обслуживание вентиляционных установок:		
2.1	Гараж для автомашин (в паспорте здания №5 РММ-здание СВЛ) (Сварочный цех)	шт.	1
2.2	РПБ г. Вельск ул.Шоссейная 3а (Литер 3А) (Аккумуляторная СПС)	шт.	1
2.3	РПБ г. Вельск ул.Шоссейная 3а (Литер 3А) (Хим. Лаборатория №1)	шт.	1
2.4	РПБ г. Вельск ул.Шоссейная 3а (Литер 3А) (Хим. Лаборатория №2)	шт.	1
2.5	РПБ г. Вельск ул.Шоссейная 3а (Литер 2А) (Столовая)	шт.	1
2.6	Стоянка теплая ВЭС на 15 а/м (Стояночные боксы №1)	шт.	1
2.7	Стоянка теплая ВЭС на 15 а/м (Стояночные боксы №2)	шт.	1
2.8	здание № 9 РММ, литер Б (ремонтно-механические мастерские) (Медницкий цех)	шт.	1
2.9	Здание № 9 РММ, литер Б (ремонтно-механические мастерские) (аккумуляторная)	шт.	1

2.10	Здание №1 теплая стоянка на 10 а/машин ВРЭС (Сварочный пост)	шт.	1
2.11	Здание №1 теплая стоянка на 10 а/машин ВРЭС (Стояночные боксы)	шт.	1
2.12	Здание РЭП на базе Виноградовского РЭС на 5 автомашин (Сварочный пост)	шт.	1
2.13	Гараж на 5 авт. с кот. (аккумуляторная) Вин. РЭС	шт.	1
2.14	Диспетчерский пункт ПС Дв.Березник (аккумуляторная) Вин.РЭС	шт.	1
2.15	ОПУ ПС-110/35/10 кВ РОЧЕГДА (аккумуляторная) Вин.РЭС	шт.	1
2.16	Гараж, лит. И (в техническом паспорте на ЭСК подстанция 110/10 кВ "Терентьевская" с линиями электроп (Сварочный пост) Вин.РЭС	шт.	1
2.17	Здание ДЭС Шенкурск с гаражами (Стояночные боксы)	шт.	1
2.18	Здание ДЭС Шенкурск с гаражами (аккумуляторная)	шт.	1
2.19	Здание теплой стоянки на 4 автомашины (сварочный пост) УРЭС	шт.	1
2.20	административно-производственное здание (аккумуляторная)УРЭС	шт.	1

3. Место проведения работ.

3.1. Архангельская обл., Вельский р-н, д. Лукинская, ул. Шоссейная, 3, а;

3.2. Архангельская обл., Вельский р-н, д. Лукинская, ул. Шоссейная, 5, а;

3.3. Архангельская обл., Устьянский район, п. Октябрьский, ул. Подгорная, д. 7;

3.4. Архангельская обл., г. Шенкурск, квартал Энергетиков;

3.5. Архангельская обл., Виноградовский район, д.Нижнее Чажестрово, кв.Энергетиков, кор.4;

3.6. Архангельская обл., Виноградовский район, п. Рочегда, Рочегодское лесничество, квартал 149, в районе ПС "Рочегда";

3.7. Архангельская обл., Виноградовский район, д. Яковлевская, кв. Энергетиков, д. 1.

4. Сроки выполнения работ.

4.1. Начало работ – 01 мая 2018 г.

4.2. Окончание работ – 31 декабря 2018 г.

Подрядчик по согласованию с Заказчиком может приступить к выполнению работ раньше намеченного срока.

5. Основные технические требования на выполнение работ:

5.1. Общие требования к выполняемым работам:

5.1.1. Работы по техническому обслуживанию систем вентиляции кондиционирования воздуха для нужд ПО "ВЭС" филиала ПАО "МРСК Северо-Запада" "Архэнерго" должны быть выполнены в соответствии с требованиями качества, закрепленными в соответствующей нормативно-технической документации, в объеме и в сроки, определенные Договором.

5.1.2. Работы выполняются по проекту производства работ, разработанному Подрядчиком до начала работ и согласованному с Заказчиком.

5.1.3. Работы выполняются в том числе в действующих электроустановках.

5.1.4. Подрядчик несет ответственность за причиненный ущерб в случае повреждения строительных конструкций и других инженерных сооружений.

5.2 Требования к видам выполнения работ:

5.2.1. Все виды работ должны быть выполнены в соответствии с техническим заданием, разработанными Подрядной организацией до начала работ и согласованными с Заказчиком проектами производства работ, технологическими картами, строительными нормами и правилами.

5.2.2. Все виды работ должны быть выполнены с применением необходимой технологической оснастки, приспособлений и инструмента, предусмотренных технологической документацией, и соответствие их параметров паспортным данным. Номенклатура и количество машин, механизмов, оборудования, технологической оснастки, средств малой механизации, подмости, инвентарные леса должны соответствовать требованиям, установленным в технологической или другой документации, в соответствии с которой производится выполнение ремонта. Электроинструменты, инвентарные леса, и пр. должны быть испытаны и проверены в установленном порядке.

5.3 Требования к последовательности выполнения работ:

5.3.1. Работы должны быть выполнены в строгом соответствии с техническим заданием, с учетом номенклатуры работ и в последовательности, предусмотренной технологией производства каждого вида работ, обеспечивающей надлежащее качество и эксплуатационные характеристики ремонтируемого объекта. Завершение предшествующих работ является необходимым условием для подготовки и выполнения последующих.

5.3.2. При применении технологий и материалов определенных фирм или заводов-изготовителей (разработчиков технологий) все ремонтные работы должны выполняться в строгом соответствии с последовательностью, определенной инструкциями (описаниями) фирм или заводов-изготовителей.

5.3.3. Работы на открытых площадках должны выполняться в благоприятный погодный период и учитываться при составлении графиков работ.

5.4 Требования к применяемым стандартам, СНиПам и прочим правилам:

5.4.1. Подлежащая применению Подрядчиком при выполнении работ нормативная, технологическая, техническая и организационно-распорядительная документация, должна соответствовать требованиям государственных стандартов, нормативных документов, стандартов и руководящих документов отрасли, правил по охране природы, пожарной безопасности, правил, норм и инструкций по безопасности труда, действующим на момент заключения Договора.

5.4.2. В процессе производства работ должно быть обеспечено выполнение требований нормативных документов:

- Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации (ПТЭ);
- Правила устройства электроустановок (ПУЭ);
- СО 34.04.181-2003 «Правила организации и технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей»;
- СТО 70238424.27.100.003-2008 "Здания и сооружения ТЭС. Организация эксплуатации и технического обслуживания. Нормы и требования";
- СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования";

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

- «Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок», утвержденные Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.2013 г.№328н;

- «Правила по охране труда при работе на высоте», утвержденные Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 28.03.2014 г.№155н;

- «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. №390;

- «Правила пожарной безопасности в электросетевом комплексе ОАО «Россети». Общие технические требования», утвержденные Распоряжением ОАО «Россети» от 15.01.2015 г. №6р;

- СО 34.03.284-96 (РД 34.03.284-96) «Инструкции по организации и производству работ повышенной опасности».

5.5 Требования к обеспечению техники безопасности при проведении работ:

5.5.1. Подрядчик обязан:

- применять предварительно согласованные с Заказчиком безопасные технологии работ;

- применять предварительно согласованный с Заказчиком проект производства работ с перечнем мероприятий и согласованных действий по охране труда совместно с Заказчиком;

- произвести ознакомление своего персонала с мероприятиями по безопасности труда, противопожарными мероприятиями;

-соблюдать требования законодательных и нормативных документов по охране труда, указанных в техническом задании;

- обеспечить соблюдение в течение срока действия Договора своим персоналом требований распорядительных и нормативно-технических документов ПАО «МРСК Северо-Запада» по охране труда;

- обеспечить работников необходимым объемом сертифицированных средств индивидуальной защиты (СИЗ), а также обучить работников пользованию СИЗ и применению их при выполнении работ на объектах Заказчика согласно нормам, техническим условиям и инструкциям;

5.5.2. К производству работ допускается только квалифицированный, обученный и соответствующим образом аттестованный персонал Подрядчика.

5.5.3. Подрядчик предоставляет Заказчику списки работников, ответственных за безопасное ведение работ в соответствии с нормами и правилами по охране труда.

5.5.4. Подрядчик обеспечивает своевременное прохождение работниками периодических медицинских осмотров.

5.5.5. Весь персонал Подрядчика должен иметь удостоверения о прохождении проверки знаний с отметкой о группе, о допуске к специальным работам.

5.5.6. Производство работ на территории действующего предприятия необходимо осуществлять при выполнении мероприятий, предусмотренных актом-допуском, оформление которого следует осуществлять согласно СНиП 12-03-2001.

Указанные мероприятия принимаются на основе решений, разработанных в ППР, и включают:

- установление границы территории, выделяемой подрядчику для производства работ;

- определение порядка допуска работников подрядной организации на территорию организации;

- проведение необходимых подготовительных работ на выделенной территории;

- определение зоны совмещенных работ и порядка выполнения там работ.

5.5.7. Подрядчик обеспечивает безопасную организацию работ на высоте и верхолазных работ.

5.5.8. Подрядчик обеспечивает безопасное использование ядовитых, взрывоопасных и горючих веществ используемых при производстве работ.

5.5.9. Подрядчик обеспечивает контроль соблюдения персоналом требований, изложенных в «Правилах по охране труда при эксплуатации электроустановок», ППР и наряде-допуске.

5.5.10. Подрядчик обязан знать порядок допуска персонала к работам по разделу XLVI «Охрана труда при организации работ командированного персонала» и по разделу XLVII «Охрана труда при допуске персонала строительно-монтажных организаций к работам в действующих электроустановках и в охранной зоне линий электропередачи», изложенных в «Правилах по охране труда при эксплуатации электроустановок».

5.6 Требования к применяемым строительным материалам и изделиям:

5.6.1. Материалы, конструкции и изделия должны поставляться Подрядной организацией в полном объеме и соответствовать техническому заданию.

5.6.2. Доставку к месту производства работ техники, персонала, материалов, конструкций и изделий, необходимых для выполнения работ, Подрядная организация обеспечивает своими силами.

5.6.3. Материалы поставляются в упаковке, гарантирующей его сохранность при транспортировке и выгрузке средствами механизации или вручную.

5.6.4. Поставляемые материалы должны быть новыми и ранее не использованными.

5.6.5. Поставляемые материалы должны соответствовать стандартам, требованиям ГОСТов или ТУ, иметь руководства (инструкции) по применению и удостоверяться сертификатами соответствия и безопасности, паспортами и свидетельствами о поверке (при необходимости).

5.6.6. Документация, удостоверяющая качество материалов, конструкций и изделий должна быть на русском языке.

5.6.7. Подрядная организация обеспечивает проведение входного контроля применяемых при выполнении работ материалов.

5.6.8. Подрядная организация отвечает за сохранность техники, материалов до подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ.

5.7. Требования по оформлению необходимых разрешений:

5.7.1. При выполнении специальных работ (земляных, огневых и др.) до начала производства работ требуется получение разрешения и оформление в установленном порядке соответствующих документов, а по окончании работ их закрытие.

5.8. Посещение объектов.

5.8.1. До начала работ Подрядчик имеет право в присутствии представителя Заказчика посетить за свой счет место проведения работ с целью оценки затрат и условий выполнения работ, а также для решения с Заказчиком вопросов о технологии выполнения работ. В случае отказа от использования данного права,

любые дополнительные затраты, несение которых выявляется в ходе выполнения работ, Подрядчик несет самостоятельно без предъявления претензий Заказчику.

6.Требования к персоналу Участника регламентированной процедуры (инструктаж, обучение и прочие требования):

6.1. Квалификация персонала Подрядчика должна соответствовать установленной в технологической или другой документации, в соответствии с которой производится выполнение работ по техническому обслуживанию систем кондиционирования.

6.2. Количество работников и их квалификация на каждый момент времени в процессе выполнения работ должны соответствовать графику ремонта и должны обеспечивать выполнение работ в установленные Договором сроки.

6.3. Квалификационный состав и характеристика выполняемых работ, уровень знаний конкретных работников должны соответствовать установленным в действующих «Едином тарифно-квалификационном справочнике работ и профессий рабочих» и «Едином квалификационном справочнике должностей руководителей, специалистов и служащих».

6.4. Наличие разрешительного документа на работы по техническому обслуживанию систем кондиционирования.

7. Правила контроля и приемки выполненных работ:

7.1. Контроль качества выполнения работ осуществляет представитель Заказчика, на которого приказом возложено выполнение функций технического надзора.

7.2. Контроль сроков выполнения работ осуществляет заместитель главного инженера ПО «Вельские электрические сети».

7.3. Оценка качества работ производится представителем ПО «Вельские электрические сети» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго»
в процессе производства работ и при приемке объекта после выполнения работ по техническому обслуживанию систем кондиционирования аналогично работам в соответствии со СНиП.

7.4. Приемка работ осуществляется с оформлением двухсторонних актов и справок (КС-2, КС-3), при условии, что работа выполнена надлежащим образом и в соответствии с требованиями к качеству, закрепленными в соответствующих нормативно-правовых документах.

7.5. Подрядная организация сдает, а ПО «Вельские электрические сети» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго» принимает здание, сооружение или помещение после выполнения работ по техническому обслуживанию систем кондиционирования.

7.6. Приемка зданий и сооружений после выполнения работ осуществляется приемочной комиссией. Приемочная комиссия осуществляет контроль технической документации, составленной перед началом работ, в процессе выполнения работ и после выполнения работ, отражающей техническое состояние объекта и качество выполненных работ. Техническая документация, предъявляемая приемочной комиссии при сдаче объекта после выполнения работ включает в себя сметную документацию, исполнительные чертежи, журналы производства работ, акты скрытых работ.

7.7. При приемке в эксплуатацию отремонтированных объектов необходимо руководствоваться СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения».

7.8. Приемка в эксплуатацию объектов после выполнения работ разрешается только после выполнения всех работ, предусмотренных сметами на работы по техническому обслуживанию систем кондиционирования объекта в целом или его очередей.

8. Гарантийный срок на выполненные работы:

8.1. Гарантийный срок нормальной эксплуатации результата выполненных работ устанавливается равным 36 месяцев со дня подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ.

8.2. Дефекты, выявленные в период гарантийного срока, устраняются Подрядной организацией за её счет. Если в пределах гарантийного срока в выполненной работе обнаружатся недостатки (дефекты), допущенные по вине Подрядчика, в том числе резкое ухудшение качества выполненных работ по Договору, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки либо возместить Заказчику затраты на их устранение.

Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков (дефектов).

9. Другие необходимые требования по усмотрению Заказчика (особые условия, расчет сметной стоимости работ и пр.):

9.1. Сметную стоимость работ определять в соответствии с требованиями МДС 81-35-2004 (Методика определения стоимости строительной продукции на территории РФ), с применением индексов изменения сметной стоимости, соответствующих для каждого региона РФ, указанных в ежеквартальных письмах Федерального Агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

9.2. При определении сметной стоимости работ в конкурсной документации на каждый объект предоставлять отдельные локальные сметы в соответствии с техническим заданием. Итоговая стоимость работ по договору прилагается в виде сводной ведомости.

9.3. Включить график выполнения работ с разбивкой по объектам в соответствии с техническим заданием.

Старший мастер СЭЗиС А.В. Юдин