Утверждаю:
Заместитель Главного инженера по
эксплуатации-начальник управления
_____ / А.Р. Баданин /
(подпись) (расшифровка)
« ____ » _____ 2018 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по техническому обслуживанию здания аппарата управления для нужд филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго»

1. Предмет закупки.

Выполнение работ по техническому обслуживанию здания аппарата управления для нужд филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго» (номер закупки-18К0311020, номер лота-0357).

2. Перечень и объемы требуемых работ.

Здание аппарата управления филиала ОАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго» по адресу: ул. Свободы, д. 3 (инв. № 11.1.5.00001175).

1	**Системы водоснабжения здания (ХВС-80 м.п., ГВС-80 м.п, пожарный водопровод-90 м.п.)**			
1	Общий визуальный осмотр и диагностика приборов учета и контроля	шт	11	Счетчики, манометры
2	Проверка и восстановление герметичности соединений и узлов систем водоснабжения	место	10	Диаметр 50 мм
3	Поверка регуляторов давления	шт	2	Диаметр трубопровода 100 мм
4	Смена кранов шаровых по истечении срока эксплуатации	шт	6	Диаметр 50 мм
5	Гидравлические испытания трубопроводов систем водоснабжения	м.п.	250	Диаметр до 100 мм
6	Опрессовка установки подогрева воды	установка	1	
7	Смена фильтрующих элементов	узел	8	
2	**Электрооборудование**			
1	Обслуживание групповых щитков: -силовых -освещения	 шт шт	 6 7	Проверка и контроль распределительного оборудования на соответствие общим нагрузкам
2	Обслуживание автоматических выключателей	шт	305	Напряжение до 1кВт

Стоимость работ должна включать ФОТ, эксплуатацию машин и механизмов, стоимость материалов, накладные расходы, сметную прибыль и прочие расходы.

3. Место проведения работ.

Г. Архангельск.

4. Сроки выполнения работ.

Начало работ – 01 июня 2019 года.

Окончание работ – 31 июля 2019 года.

Подрядчик по согласованию с Заказчиком может приступить к выполнению работ раньше намеченного срока.

5. Основные технические требования на выполнение работ.

5.1. Посещение объекта.

До начала работ подрядчик имеет право в присутствии представителя заказчика посетить за свой счет место проведения работ с целью оценки затрат и условий выполнения работ, а также для решения с заказчиком вопросов о технологии выполнения работ. В случае отказа от использования данного права любые дополнительные затраты, несение которых выявляется в ходе выполнения работ, исполнитель работ несет самостоятельно без предъявления претензий заказчику.

5.2. Требования к последовательности выполнения работ, этапам выполнения работ.

Требования к последовательности выполнения работ, этапам выполнения работ должны быть отражены в ППР. ППР должен быть составлен с учётом требований РД 153-34.0-21.601-98 «Типовая инструкция по эксплуатации производственных зданий и сооружений энергопредприятий. Часть II. Раздел 1. Техническое обслуживание зданий и сооружений».

5.3. Применяемые стандарты, СНиПы и прочие правила.

Работы выполнять с соблюдением норм и требований ПТЭ, ППР, СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», «Межотраслевых правил по охране труда при работе на высоте» ПОТ Р М 012-2000, «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок».

5.4. Требования к обеспечению охраны труда при проведении работ.

При производстве всех видов работ должны быть обеспечены безопасность выполнения работ и соблюдение правил охраны труда с учетом специфики работ и требований СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Общие требования», «Правила по охране труда при работе на высоте», «Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок» и инструкций по охране труда.

Подрядчик несет ответственность за соответствие предоставленных своим работникам прав на основании СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» и за соблюдение ими вышеназванных Стандартов и Правил.

5.5. Требования к применяемым материалам, оборудованию и т.д.

Материалы для выполнения работ поставляются Подрядчиком. Перед производством работ подрядчик согласовывает с заказчиком тип и вид используемых в ремонте материалов.

Все строительные материалы должны иметь сертификаты соответствия (сертификаты пожарной безопасности), санитарно-эпидемиологические заключения (гигиенические сертификаты), позволяющие использовать данные материалы.

5.6. Требования по оформлению необходимых разрешений и документов.

Перед началом производства работ подрядная организация должна получить допуск на объект производства работ. Порядок допуска для производства работ должен соответствовать требованиям СНиП 12-03-2001«Безопасность труда в строительстве. Часть 1.Общие требования».

6. Требования к Участникам процедуры закупки (квалификация организации и пр.).

6.1. Наличие у подрядчика необходимых технологических регламентов, инструкций по охране труда.

6.2. Наличие у подрядчика квалифицированного персонала, необходимого оборудования, техники и инструмента для выполнения данных видов работ.

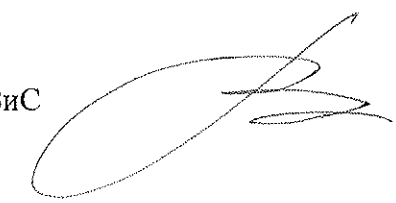
6.3. Наличие опыта выполнения аналогичных работ.

7. Правила контроля и приемки выполненных работ.

Заказчик организует технический надзор за ходом выполнения работ. Приемка работ производится с оформлением акта приема-передачи и исполнительной документации (акты освидетельствования скрытых работ, схемы) при условии, что работа выполнена надлежащим образом и в соответствии с требованиями к качеству, закрепленными в соответствующих нормативно-правовых документах.

8. Гарантийный срок на выполненные работы.

Гарантийный срок на выполненные работы должен составлять не менее 36 месяцев со дня подписания акта о приемке выполненных работ.

Инженер 1 категории сектора эксплуатации ЗиС  Е.В. Медников